

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NGỌC LIÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-KT

Ngọc Liên, ngày tháng 10 năm 2025

V/v trả lời đơn kiến nghị của
ông Quách Văn Hà tại thôn
Khanh Ninh, xã Ngọc Liên.

Kính gửi: Ông Quách Văn Hà.
Địa chỉ: Thôn Khanh Ninh, xã Ngọc Liên.

UBND xã Ngọc Liên nhận được đơn kiến nghị của ông Quách Văn Hà, địa chỉ tại thôn Khanh Ninh, xã Ngọc Liên. Nội dung đơn: Ông Quách Văn Thu thôn Khanh Ninh gây cản trở không cho hộ cấm mốc giới theo biên bản giải quyết của UBND xã Ngọc Liên ngày 14/7/2025.

Sau khi xem xét nội dung đơn, Chủ tịch UBND xã Ngọc Liên trả lời ông Quách Văn Hà như sau:

1. Quy định của pháp luật đất đai

Tại khoản 2 Điều 235 Luật Đất đai năm 2024 quy định về hòa giải tranh chấp đất đai như sau:

“Điều 235. Hòa giải tranh chấp đất đai

2. Trước khi cơ quan nhà nước có thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai quy định tại Điều 236 của Luật này, các bên tranh chấp phải thực hiện hòa giải tại Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có đất tranh chấp.”

2. Trình tự, thủ tục và thành phần hồ sơ

Tại Quyết định số 2304/QĐ-BNNMT ngày 23/6/2024 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường, trong đó quy định trình tự, thủ tục hòa giải tranh chấp đất đai thuộc thẩm quyền cấp xã (thủ tục số 14). Do đó, UBND xã Ngọc Liên đề nghị ông Quách Văn Hà nộp hồ sơ đề nghị hòa giải tranh chấp đất đai đến Trung tâm phục vụ hành chính công xã Ngọc Liên để được xem xét, giải quyết.

Thành phần hồ sơ gồm:

- Đơn yêu cầu hòa giải tranh chấp đất đai (bản chính).
- Các giấy tờ liên quan đến việc sử dụng đất (bản phô tô hoặc có công chứng hoặc có chứng thực).

UBND xã Ngọc Liên có ý kiến như trên để ông Quách Văn Hà biết, thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

Phan Thị Hà